



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SG GRADITELJSTVO d.o.o., u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB: 54566680973, dana 10. listopada 2019. godine

riješio je

I Određuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika SG GRADITELJSTVO d.o.o., u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB: 54566680973 uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- A) kčbr. 8586/56 kuća br. 26, dvije zgrade i dvorište u Zelengaju površine 655 m<sup>2</sup> – 2. suvlasnički dio: 17,969/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1. četverosobni stan u suterenu II (kota – 7,50) ukupne površine 178,85 čm u etažnom nacrtu označeno žutom bojom s pripadajućim dijelom travnjaka površine 132,75 čm, upisano u z.k. ul. 24936 k.o. Grad Zagreb, procijenjene vrijednosti 1.176.303,38 kn

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- REPUBLIKA HRVATSKA
- NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d., Ulica Vita Kraigherija 4, Republika Slovenija, OIB: 58602216763

- B) kčbr. 4909/4 – oranica brijeg u Dubravi, 382 čhv, upisano u z.k. ul. 4593, k.o. Markuševac, procijenjene vrijednosti 326.750,43 kn

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- REPUBLIKA HRVATSKA

- C) kčbr. 4909/3 – oranica brijeg u Dubravi, 384 čhv, upisano u z.k. ul. 4920, k.o. Markuševac, procijenjene vrijednosti 370.126,50 kn

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- REPUBLIKA HRVATSKA
- PROJEKT DUH d.o.o. Zagreb, Strossmayerov trg 8, OIB: 87887938674

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV Nalaže se zemljišnoknjižno odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu, upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

### Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 10. listopada 2019. godine

SUDAC:  
Vesna Sremac Šoštar

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

### DNA:

- stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici
  - REPUBLIKA HRVATSKA po ŽDO-u
  - NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR, Ulica Vita Kraigherija 4, Republika Slovenija,
  - PROJEKT DUH d.o.o. Zagreb, Strossmayerov trg 8
- OGS Zagreb, zk. odjel
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **1788e-c7b8c**

Kontrolni broj: **09d28-3da8b-82755**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.